

Datum zitting	28/06/2007
Aanvangsuur zitting	20:00
Locatie	Raadzaal

## Gemeentelijk reglement betreffende de exploitatie van de nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels.

Kenmerk : 27153

### Aanwezigheid:

Naam	Functie	Aanw	Naam	Functie	Aanw
dhr. M. Keulen	Voorzitter	√	dhr. R. Nivelte	Raadslid	√
dhr. G. Willen	Burgemeester	√	dhr. P. Tollenaers	Raadslid	√
dhr. M. Curvers	Schepen	√	dhr. F. Stouten	Raadslid	√
dhr. R. Baldewijns	Schepen	√	dhr. M. Geurts	Raadslid	√
mev. S. Martens	Schepen	√	dhr. G. Niesten	Raadslid	√
dhr. F. Puts	Schepen	√	mevr. A. Jeurissen	Raadslid	√
dhr. A. Bervaes	Schepen	√	dhr. S. Meulemans	Raadslid	√
dhr. M. Stevens	Schepen	√	mevr. V. Schellingen	Raadslid	√
dhr. P. Nelissen	Schepen	√	dhr. S. Roox	Raadslid	√
dhr. A. Vangronsveld	Raadslid	√	dhr. L. Joosten	Raadslid	√
mevr. J. Hendriks-Kuijpers	Raadslid	√	mevr. O. Massot	Raadslid	√
dhr. S. Palmans	Raadslid	√	dhr. M. Kerkhofs	Raadslid	√
dhr. P. van Berkel	Raadslid	√	dhr. N. Houben	Raadslid	√
mevr. V. Jans	Raadslid	√	dhr. W. Vancleynebreugel	Secretaris	√

### De gemeenteraad,

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, waarin bepaald is dat een gemeentelijk reglement de sluitingsuren kan vastleggen van nachtwinkels en van private bureaus voor telecommunicatie;

Overwegende dat deze wet aan de gemeenten de mogelijk geeft om aanvullend reglementerend op te treden;

Overwegende dat de gemeenteraad van Lanaken van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken;

Overwegende dat er meermaals vastgesteld werd dat de uitbating van nachtwinkels hinder en last veroorzaakt in de buurt;

Overwegende dat de omwonenden van de nachtwinkels recht hebben op hun privacy en nachtrust;

Overwegende dat bij meerdere controles gebleken is dat de nachtwinkels niet altijd in orde waren met de betreffende wetgeving voor hun activiteiten;

Gelet op de artikelen 2 en 42 van het gemeentedecreet.

### Besluit:

Artikel 1: Het gemeentelijk reglement betreffende de exploitatie van nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels wordt goedgekeurd.

- Artikel 2: Deze bepaling gaat in vanaf 1 juli 2007.
- Artikel 3: Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de hogere overheid alsook aan de voorzitter van de politierechtbank te Tongeren - afdeling Maaseik.
- Artikel 4: Alle nachtwinkels worden hiervan, via een aangetekend schrijven, in kennis gesteld.

**Gemeentelijk reglement betreffende de exploitatie van nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels.**

***Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen.***

Artikel 1: Algemeen.

Dit reglement geldt met behoud van de toepassing van enige andere wetgeving.

Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven krachtens artikel 64 van het Gemeentedecreet, naleven.

Artikel 2: Begripsomschrijving.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° Kleinhandel:

het wederverkopen op gewone wijze van producten aan consumenten, zonder deze producten andere behandelingen te doen ondergaan dan die welke in de handel gebruikelijk zijn en waarvoor de gelijktijdige fysieke aanwezigheid van de verkoper en de consument in de vestigingseenheid vereist is. Voor dit reglement worden hiermee gelijkgesteld de verkopen van producten aan de consument door de producenten of hun vertegenwoordigers.

2° Diensten:

Alle prestaties die:

- een handelsdaad of een ambachtsactiviteit uitmaken;
- en die gewoonlijk tegen vergoeding worden geleverd in de vestigingseenheid van de verstrekker;
- en die niet vallen onder de definitie van kleinhandel zoals bedoeld onder 1°.

3° Handelsdaad:

Daden beschouwd als daden van koophandel zoals bepaald in het Wetboek van Koophandel.

4° Ambachtsactiviteit:

De activiteit uitgeoefend door de onderneming opgericht door een private persoon die in België gewoonlijk krachtens een contract van huur diensten - hoofdzakelijk materiële prestaties levert - voor zover daarmee geen leveringen van waren of slechts toevallige leveringen van waren gepaard gaan en die aldus vermoed wordt de hoedanigheid van ambachtsman te hebben.

5° Consument:

Iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die, uitsluitend voor niet-beroepsmatige doeleinden, op de markt gebrachte producten of diensten verwerft of gebruikt.

6° Vestigingseenheid:

Een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is en waar activiteiten, waarop de wet van toepassing is, uitgeoefend worden.

7° Netto vloeroppervlakte:

de oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor de consument, met inbegrip van de niet-overdekte oppervlakten. Deze oppervlakte omvat met name ook de kassazones, de zones die zich achter de kassa bevinden en de inkomruimte indien deze ook worden aangewend om waren uit te stallen of te verkopen.

8° Nachtwinkel:

Iedere vestigingseenheid waarvan de netto vloeroppervlakte niet groter dan 150m<sup>2</sup> is, die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen en die op duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt.

***Hoofdstuk 2: Uitbating van nachtwinkels.***

Artikel 3: Nadere regels en voorschriften betreffende de uitbating van nachtwinkels.

Nachtwinkels mogen slechts geopend zijn van 18.00 uur tot 23.00 uur 's avonds.

In of in de directe omgeving van de nachtwinkels mogen geen dranken geschonken worden. Met directe omgeving van de nachtwinkels wordt bedoelt het kadastraal perceel waarop de nachtwinkel is gelegen alsook het voorliggende gedeelte van de openbare weg.

Artikel 4: Exploitatievergunning en beoordelingscriteria.

Alle nachtwinkels zijn verplicht om in het bezit te zijn van een exploitatievergunning, hierna vergunning genaamd.

Deze vergunning wordt afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen. Al de kosten verbonden aan de vergunning zijn verbonden aan de vergunningsaanvrager.

De vergunning kan enkel worden toegekend na een voorafgaandelijk administratief onderzoek en positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

1° een brandveiligheidsonderzoek:

een onderzoek naar de brandveiligheid uitgevoerd door de brandweer van Genk en dit op vraag van het gemeentebestuur.

2° een financieel onderzoek:

een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentefacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de instelling, op de exploitant(en) en op eventueel de leden van de raad van bestuur .

3° een stedenbouwkundig onderzoek:

een onderzoek naar de conformiteit van de instelling met de geldende stedenbouwkundige bepalingen, zowel op gemeentelijk, provinciaal als Vlaams niveau. Zo dient ondermeer nagegaan of de geldende regelgeving betreffende stedenbouw gerespecteerd wordt, of de exploitant zijn zaak heeft ingericht overeenkomstig de van toepassing zijnde voorschriften.

4° een moraliteitsonderzoek:

een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van en werken in een drankgelegenheid zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, verricht door de Politie van de woonplaats van de exploitant of van het tewerkgesteld personeelslid. Het resultaat van dit onderzoek wordt overgemaakt aan de Politie van Lanaken. Tevens wordt door de politie nagegaan of de exploitant zich bevindt in één van de situaties zoals beschreven in artikel 6 van dit reglement.

- 5° een onderzoek naar de hygiëne en meer bepaald het beschikken over een voedingsmiddelenvergunning.
- 6° het beschikken over een drankvergunning om alcoholische dranken te mogen verkopen
- 7° desgevallend wordt er een onderzoek gedaan naar de beschikking over een beroepskaart of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

#### Artikel 5: Vergunningsaanvraag.

Voor het verkrijgen van een vergunning dient de exploitant een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen dat aanvullende documenten dienen bijgevoegd.

#### Artikel 6: Weigeringsgronden.

Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning weigeren:

- Als de openbare orde, de openbare rust en/of de openbare gezondheid gevaar loopt;
- Als de exploitant recent een veroordeling heeft opgelopen wegens inbreuk op dit reglement, op de wet op het racisme, de xenofobie, tegen de drugswetgeving of een veroordeling heeft opgelopen wegens daden van weerspanning ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten
- Indien één der onderzoeken en criteria opgesomd in artikel 4 negatief werd geadviseerd.

#### Artikel 7: Nadere bepalingen betreffende de vergunning van nachtwinkels.

De vergunning dient steeds aanwezig te zijn in de nachtwinkel en op eerste verzoek van de politie of van een bevoegd ambtenaar ter inzage worden afgegeven.

De vergunning is geldig vanaf de dag van het ondertekenen door de burgemeester en zolang de vergunning niet werd geschorst of ingetrokken.

De exploitant is verplicht alle wijzigingen in de instelling die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid onmiddellijk schriftelijk te melden aan de burgemeester.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen om de vergunning te beperken in de tijd en/of bepaalde voorwaarden te koppelen aan de vergunning.

De vergunning wordt afgeleverd aan de exploitant van een welbepaalde instelling. De vergunning kan niet worden overgedragen aan een ander exploitant noch kan zij overgedragen worden naar een andere locatie.

#### Artikel 8: Vergunning van rechtswege vervallen.

De vergunning vervalt van rechtswege op het moment dat de exploitatie van de nachtwinkel voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken.

#### Artikel 9: Overgangsbepalingen.

Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de instellingen die reeds bestonden bij de inwerkingtreding van dit reglement hun aanvraag ter verkrijging van een vergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van huidig reglement. De aanvraag tot vergunning geldt als voorlopige vergunning voor de bestaande nachtwinkels tot zolang de vergunningsaanvraag niet is ingewilligd of geweigerd

### **Hoofdstuk 3: Overlast rond nachtwinkels.**

#### Artikel 10: Overlast rond nachtwinkels.

Onderstaande bijzondere regels gelden onverminderd de algemene bepalingen op de overlast:

- Het is verboden om tussen 22.00 en 06.00 uur in de nabije omgeving van nachtwinkels nachtgerucht of nachtruoer te veroorzaken, dat hoorbaar is op openbare plaatsen, waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.
- Het is verboden dranken te verbruiken in de nachtwinkels. Het is tevens verboden dranken te verbruiken in de directe omgeving, zijnde het privé terrein waarop de nachtwinkel is gevestigd alsook op de voorliggende openbare weg, behoudens in geval van feestelijkheden of andere manifestaties georganiseerd of toegestaan door het college van burgemeester en schepenen.
- Het is verboden om in de nabije omgeving van nachtwinkels voertuigen of hun toebehoren (o.a. koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat, tenzij daartoe noodzaak is.
- Het is verboden goederen te laden en/of te lossen aan nachtwinkels tussen 20.00 en 08.00 uur.

Elke overtreding op de bepalingen van artikel 10 van dit reglement wordt bestraft met politiestrafpen.

### **Hoofdstuk 4: Maatregelen en sancties.**

#### Artikel 11: Maatregelen en sancties.

- §1 Elke overtreding op dit reglement met uitzondering van artikel 10 zal bestraft worden met de straffen voorzien in de wet betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening

Stemming:

Goedgekeurd met algemeen akkoord (27).

Gedaan te Lanaken in zitting zoals hierboven vermeld.

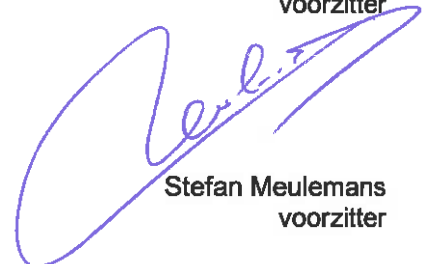
Namens de gemeenteraad,

Get. William Vancleynebreugel  
gemeentesecretaris

Voor eensluidend afschrift,

M. Stylman  
Gemeentesecretaris wnd.

Get. Stefan Meulemans  
voorzitter



Stefan Meulemans  
voorzitter