

**Politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs.**
**Kenmerk : 501850**
**Aanwezigheid:**

<i>Naam</i>	<i>Functie</i>	<i>Aanw</i>	<i>Naam</i>	<i>Functie</i>	<i>Aanw</i>
dhr. P. Verheyen	Voorzitter	√	mevr. A. Jeurissen	Raadslid	√
dhr. M. Keulen	Burgemeester	√	dhr. L. Joosten	Raadslid	√
dhr. M. Curvers	Schepen	√	dhr. D. Terwingen	Raadslid	√
mevr. C. Gorissen	Schepen	√	mevr. J. Martens	Raadslid	√
mevr. S. Martens	Schepen	√	dhr. R. Mechels	Raadslid	√
dhr. P. Tollenaers	Schepen	√	mevr. M. Neven	Raadslid	√
mevr. A. Puys	Schepen	√	dhr. D. Geurts	Raadslid	√
mevr. V. Schellingen	Schepen		dhr. J.P. Hermans	Raadslid	√
dhr. M. Stevens	NS Schepen *	√	mevr. K. Thijs	Raadslid	√
dhr. P. Nelissen	Raadslid	√	dhr. T. Castermans	Raadslid	√
dhr. P. Van Berkel	Raadslid	√	dhr. I. Maes	Raadslid	√
mevr. V. Jans	Raadslid	√	dhr. J. Pauly	Raadslid	√
dhr. R. Nivelte	Raadslid		mevr. N. Pernet	Raadslid	√
dhr. F. Stouten	Raadslid	√	dhr. B. Paulissen	Raadslid	√
dhr. M. Geurts	Raadslid		dhr. W. Vancleynebreugel	Alg.directeur	√
dhr. H. Neven	Raadslid	√			

\* Niet stemgerechtigde schepen

**De gemeenteraad,**

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder artikelen 42, 43, 186 en 187;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikelen 119, 119bis, 134quater en 135§2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en de uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat de gemeenten instaan voor de bewaking van de openbare rust, veiligheid en reinheid;

Overwegende dat de gemeente Lanaken zich bewust is van de noodzaak van een goed georganiseerd bestuur, hetgeen o.a. betekent dat men over de nodige degelijke reglementen en verordeningen beschikt en dat de naleving ervan wordt gehandhaafd;

Overwegende dat het nodig is om de risico's die de inplanting en de exploitatie van clubhuizen van motorclubs met zich kunnen meebrengen (o.a. af- en aanrijden van lawaaierige motoren ook 's nachts, wildparkeren, ...) te controleren ter vrijwaring van de openbare rust en veiligheid;

Overwegende dat het doel van deze politieverordening eveneens is om motorbendes te weren uit de gemeente;

Overwegende de historische rivaliteit tussen motorbendes, hun supportclubs en

sympathisanten en andere motorbendes;

Overwegende dat in zowel Belgisch als Nederlands Limburg evenals in de Duitse deelstaat Nordrhein-Westfalen, recentelijk zware incidenten hebben plaatsgevonden tussen motorbendes;

Overwogen dat er zich ook op het grondgebied van Lanaken al incidenten hebben voorgedaan met motorbendes;

Uit de aard van de bovenvermelde incidenten blijkt dat de leden van criminele motorbendes confrontaties op plaatsen en evenementen - publiek dan wel besloten - niet schuwen en mekaar met wapens bevechten. Het risico op provocatie of confrontatie tussen rivaliserende motorclubs is gezien het huidige spanningsveld in de Euregio en concreet in Lanaken zeer reëel.

## BESLUIT

**ENIG ARTIKEL:** De gemeenteraad van Lanaken keurt de politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs, met onderstaande tekst, integraal goed:

### POLITIEVERORDENING BETREFFENDE CLUBHUIZEN VAN MOTORCLUBS

#### HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALINGEN

##### Artikel 1. Definities

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

- 1. Uitbater:** de natuurlijke persoon of personen, de vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en/of risico het clubhuis wordt uitgebaat.
- 2. Uitbatingvergunning:** een vergunning die aan de uitbater het recht verleent op het aangeduide adres het clubhuis uit te baten.
- 3. Motorclub:** club voor motorliefhebbers.
- 4. Clubhuis:** een inrichting waar leden (en sympathisanten) van een motorclub regelmatig bijeenkomsten houden en waar al dan niet de symbolen van de club duidelijk worden tentoongesteld (foto's, clubemblemen,...).
- 5. Organen van de rechtspersoon:** alle personen die enige bevoegdheid hebben tot het nemen van beslissingen of het vertegenwoordigen van de rechtspersoon.
- 6. Brandveiligheidsonderzoek:** dit is een onderzoek naar de brandveiligheid, alwaar een verslag werd opgesteld door de brandweer overeenkomstig de toepasselijke regelgeving.
- 7. Stedenbouwkundig onderzoek:** dit onderzoek omvat een screening van de stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd voor het onroerend goed (of van de vergunde toestand van het onroerend goed - bij ontstentenis van stedenbouwkundige vergunningen) waarbij de focus ligt op de functie van het goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke stedenbouwkundige overtredingen te rechtvaardigen.

**8. Onderzoek naar de milieuwetgeving:** dit onderzoek omvat een screening van de milieuvergunningen afgeleverd voor het onroerend goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke milieuovertredingen te rechtvaardigen.

**9. Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:** dit onderzoek omvat een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer en / of VZW (zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, beroepskaart, nodige kennis van het bedrijfsbeheer, nodige beroepskennis) en/of enige andere vergunningen of attesten die wettelijk voorgeschreven zijn.

**10. Moraliteitsonderzoek:** Een onderzoek naar de gerechtelijke en politionele antecedenten.

Dit omvat ook een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de huidige of vroegere private doch voor het publiek toegankelijke plaatsen, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden of plaatsgevonden hebben, die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt.

Het moraliteitsonderzoek wordt, al naar gelang het geval, uitgevoerd op de inrichting, op de uitbater, op de organen van de rechtspersoon en / of vertegenwoordigers, alsook op de aangestelde(n) van de uitbater.

Het moraliteitsonderzoek wordt in voorkomend geval ook uitgevoerd op de personen vermeld op de ledenlijst.

**11. Financieel onderzoek** bestaat uit:

- een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook;
- een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
- een onderzoek naar de herkomst van gelden waarmee investeringen worden gedaan in de inrichting, en / of waarmee de aankoop gefinancierd wordt.

Het financieel onderzoek wordt uitgevoerd op de uitbater. Indien de uitbater een rechtspersoon is, wordt het financieel onderzoek uitgevoerd op de organen van de rechtspersoon en / of de vertegenwoordigers.

Voor het financieel onderzoek kan het advies ingewonnen worden van de financiële dienst van de gemeente Lanaken, de lokale politie, de federale gerechtelijke politie, het parket en FOD Financiën.

## **Artikel 2. Toepassingsgebied**

Deze verordening is van toepassing op alle clubhuizen van motorclubs op het grondgebied van de gemeente Lanaken.

## **HOOFDSTUK II - UITBATINGSVERGUNNING**

### **Artikel 3. Algemene verplichting**

§1. Onverminderd de hogere wetgeving en onverminderd andere politieverordeningen en reglementen, moet een uitbater van een clubhuis voor het openen, het openhouden of het

heropenen van een clubhuis in het bezit zijn van een uitbatingvergunning afgeleverd door de burgemeester.

§2. De bestaande clubhuizen krijgen 3 maanden de tijd, te rekenen vanaf ingangsdatum van dit reglement, voor het indienen van hun aanvraag tot het bekomen van een vergunning.

Het bewijs van aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd, voor zover het aanvraagdossier ook ontvankelijk is. Bij weigering heeft de uitbater 6 maanden de tijd om zich in orde te stellen.

§3. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in het clubhuis die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

§4. Bij iedere wijziging van locatie of wijziging met betrekking tot de uitbater dient er een nieuwe uitbatingvergunning aangevraagd te worden.

§5. In de volgende gevallen is er alleszins sprake van een wijziging met betrekking tot de uitbater:

- de overdracht naar een andere (rechts)persoon of vereniging of de uitbreiding met een bijkomend persoon;
- een wijziging van de vennoten, wijziging van rechtsvorm of de overdracht van de rechtspersoon naar een andere of de fusie met of overname door een andere rechtspersoon.

#### **Artikel 4. Aanvraag**

§1. Voor het verkrijgen of hernieuwen van een uitbatingvergunning dient de uitbater minstens 90 dagen voor de voorziene openingsdatum / wijziging een aanvraag in.

Deze aanvraag dient te gebeuren via de dienst juridische zaken van de gemeente Lanaken en aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier, aangetekend of tegen ontvangstbewijs, vergezeld van alle nodige documenten zoals aangegeven in het aanvraagformulier.

§2. Bij de aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning dient te worden gevoegd:

- een kopie van de identiteitskaart van hetzij de uitbater - natuurlijke persoon, hetzij de organen van de rechtspersoon als uitbater;
- een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de uitbater;
- het telefoonnummer en e-mailadres waarop hetzij de uitbater, hetzij de organen van de rechtspersoon te bereiken is / zijn;
- de naam van de motorclub;
- het juiste adres, telefoonnummer en e-mailadres van het clubhuis;
- in voorkomend geval, een ondernemingsnummer van de uitbater - natuurlijk persoon of de rechtspersoon - uitbater;
- in voorkomend geval, een kopie van de statuten van de rechtspersoon;
- een uittreksel uit het strafregister van de uitbater, van de organen en / of vertegenwoordigers van de rechtspersoon, alsook van de aangestelde(n) van de uitbater (voor het moraliteitsonderzoek);
- in voorkomend geval een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler (voor het moraliteitsonderzoek);
- Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid, afgesloten door de uitbater;
- Het schriftelijk akkoord van de verhuurder of eigenaar van het onroerend goed waaruit diens akkoord blijkt met de bestemming en gebruik van het onroerend goed als clublokaal van een motorclub;

- de ledenlijst van de motorclub (naam, voornaam, geboortedatum, adres);
- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(nen);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de uitbater: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen van de voorbije zeven jaar, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

Ingeval de aanvraag onvolledig is wordt de uitbater hiervan binnen de 15 kalenderdagen in kennis gesteld. Er wordt in de kennisgeving aangegeven welke stukken ontbreken alsook wordt een termijn opgegeven waarbinnen de uitbater de aanvraag dient te vervolledigen. In afwachting zijn de hier vermelde termijnen geschorst. Indien de uitbater nalaat de aanvraag te vervolledigen binnen de opgegeven termijn wordt de uitbater geacht af te zien van de aanvraag

Het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek zullen uitgevoerd worden zoals beschreven in artikel 1.10. en artikel 1.11.

§3. Op basis van deze stukken vraagt de burgemeester een advies aan de politie en eventueel aan andere diensten.

De politie adviseert aan de burgemeester om:

- ofwel de vergunning af te leveren, al dan niet met voorwaarden, op voorwaarde van een positieve beoordeling betreffende o.a. het brandveiligheidsonderzoek, het stedenbouwkundig onderzoek, het onderzoek naar de milieuwetgeving, het onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten, het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek;
- ofwel de vergunning te weigeren.

§4. Vanaf het ogenblik dat een volledige aanvraag werd ingediend dan wel vanaf het ogenblik dat een onvolledige aanvraag werd vervolledigd beschikt de burgemeester over een termijn van 90 dagen om de vergunning, al dan niet met daaraan gekoppelde voorwaarden, af te leveren, dan wel deze te weigeren.

Bij gebreke aan een tijdige beslissing van de burgemeester wordt de vergunning geacht geweigerd te zijn. In dit geval kan de uitbater met eenvoudig schrijven de burgemeester verzoeken zijn aanvankelijke aanvraag alsnog te behandelen conform de bovengenoemde procedure.

### **Artikel 5. Voorwaarden**

Onverminderd de hogere wetgeving en andere politieverordeningen en reglementen die ook hier van toepassing zijn, kan de vergunning enkel worden toegekend na een voorafgaand administratief onderzoek en een positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

- een brandveiligheidsonderzoek;
- een stedenbouwkundig onderzoek;
- een onderzoek naar de milieuwetgeving;
- een onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- een moraliteitsonderzoek;
- een financieel onderzoek.

De vereiste van de positieve beoordeling van deze voorwaarden geldt gedurende de ganse

duur van de exploitatie.

### **Artikel 6. Beslissing**

§1. Indien voldaan is aan alle voorwaarden en er geen redenen van openbare orde zijn tot weigering, zal de burgemeester overgaan tot het afleveren van de uitbatingsvergunning op basis van de ingediende aanvraag. In het andere geval zal de burgemeester deze weigeren af te leveren.

§2. De burgemeester kan beslissen om in de vergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van het clubhuis.

Bijzondere voorwaarden kunnen onder meer zijn: de verplichte installatie van één of meerdere bewakingscamera's, de inzet van bewakingsagenten, het instellen van een toegangscontrole op basis van een lidkaart en voldoende parkeergelegenheid.

§3. De beslissing van de burgemeester zal overgemaakt worden aan de uitbater.

### **Artikel 7. Geldigheid van de vergunning**

§1. De uitbatingsvergunning is geldig vanaf de datum zoals vermeld in de vergunning zelf.

§2. Tenzij er redenen zijn waardoor de vergunning vervalt, blijft de vergunning geldig voor de duur vermeld in de vergunning zelf.

§3. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid. De uitbatingsvergunning kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of naar een andere vestigingseenheid.

§4. De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan één jaar feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de uitbater of van de betrokken vestiging uit kruispuntbank van ondernemingen;
- in geval van wijziging met betrekking tot de uitbater zoals vermeld in artikel 3;
- in geval van een administratieve sluiting.

## **HOOFDSTUK III - VERPLICHTINGEN TIJDENS DE UITBATING**

### **Artikel 8. Algemene verplichtingen**

§1. Alle voorwaarden en verplichtingen opgenomen in deze politieverordening en in de vergunning zelf moeten steeds nageleefd worden.

§2. De uitbatingsvergunning, attesten en het brandweerverslag dienen steeds aanwezig te zijn in de inrichting en moeten steeds op het eerste verzoek van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

§3. Evenementen dienen aangemeld te worden conform de betreffende regelgeving.

## **Artikel 9. Wijzigingen melden**

§1. Iedere wijziging in het kader van de uitbating van het clubhuis dient onmiddellijk, via de dienst juridische zaken van de gemeente Lanaken, meegedeeld te worden aan de burgemeester. Zo ook de wijziging in de organen van de rechtspersoon als uitbater.

§2. Afhankelijk van de gemelde wijzigingen zullen de nodige onderzoeken uitgevoerd worden.

## **Artikel 10. Camerabewaking**

Indien camerabewaking opgelegd is in de uitbatingsvergunning, moet de uitbater of zijn aangestelde tijdens het openhouden van het clubhuis minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere toekomstige bezoeker. Een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht.

De regelgeving inzake camerabewaking is integraal van toepassing.

## **HOOFDSTUK IV - HANDHAVING**

### **Artikel 11. Administratieve sancties**

Tenzij een wet, besluit, decreet of provinciaal reglement of verordening andere strafbepalingen bevat voor dezelfde overtreding, worden de inbreuken op deze politieverordening gesanctioneerd met een van de volgende gemeentelijke administratieve sancties overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en uitvoeringsbesluiten en met toepassing van het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties:

- een administratieve geldboete die het bedrag van het wettelijk maximum niet mag overschrijden;
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde vergunning;
- een sluiting van de inrichting.

## **HOOFDSTUK V - OVERIGE BEPALINGEN**

### **Artikel 12. Inwerkingtreding**

Deze verordening treedt in werking overeenkomstig artikel 187 van het gemeentedecreet.

### **Artikel 13. Bekendmaking**

§1. Deze verordening zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

§2. Afschrift van deze verordening zal, conform artikel 42 §3, 2<sup>de</sup> lid van het gemeentedecreet, worden verzonden aan:

- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, afdeling Tongeren,
- de griffie van de politierechtbank Limburg, afdeling Maaseik.

Stemming:

Goedgekeurd met algemeen akkoord (26).

Gedaan te Lanaken in zitting zoals hierboven vermeld.

Namens de gemeenteraad,

Get. William Vancleynebreugel  
gemeentesecretaris

Voor eensluidend afschrift,

  
W. Vancleynebreugel  
gemeentesecretaris

Get. Peter Verheyen  
voorzitter



Peter Verheyen  
voorzitter